


























25/09/2019	APPROBATION		REGIE SOCIAL: 75 rue de l'Épave - 91000 Arpajon - Tél: 01 69 23 01 01 - Fax: 01 69 23 01 04 AGENCE OSE: 145 rue de l'Épave - 91000 Arpajon - Tél: 01 69 23 01 01 - Fax: 01 69 23 01 04 AGENCE OSE: 145 rue de l'Épave - 91000 Arpajon - Tél: 01 69 23 01 01 - Fax: 01 69 23 01 04
Date	Modifications		
25/09/2019	Approbation du PLU		

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

Pièce n°	3.2
Echelle	1:5 000
Orientation	

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

- LÉGENDE**
- Habillage**
-  Parcelle cadastrale
 -  Limite communale
 -  Bâti
 -  Zone hydrographique
- Prescriptions**
-  Arbres remarquables
 -  Point de vue à préserver
 -  Périmètre de 500 mètres autour de la gare RER
 -  Implantation des constructions sur ou en retrait à au moins 4m de la ligne d'implantation
 -  Alignement d'arbres à préserver
 -  Linéaire commercial des 2 cotés de la voirie
 -  Périmètre OAP
 -  Espace végétalisé à préserver pour ses caractéristiques paysagères ou écologiques
- Zonage**
-  Ua : centre ville ancien
 -  Ub : secteur à dominante pavillonnaire
 -  Ubp : secteur rassemblant des habitations dont le caractère architectural doit être protégé
 -  Uc : secteur à dominante d'habitat collectif
 -  Ud : secteur en périphérie du centre ville
 -  Ue : secteur réservé aux sites d'équipements collectifs
 -  Uf : secteur en périphérie du centre ville
 -  Ui : secteur à vocation spécifique d'activités économiques
 -  1AUi : secteur d'extension destinée à accueillir des activités économiques
 -  1AUia : sous-secteur d'extension destinée à accueillir des activités économiques
 -  1AUb : secteur d'extension destinée à accueillir principalement du logement
 -  1AUip : secteur d'extension destinée à accueillir du logement
 -  N : zone naturelle et forestière

