



# Responsable maintenance des bâtiments communaux (F/H)

## Synthèse de l'offre

**Employeur :** Mairie d'ARPAJON, 70 Grande rue, 91290 ARPAJON

10 564 habitants membre de Coeur Essonne Agglomération à 30 km au sud de Paris, desservie par la SNCF (ligne du RER C) et par la route (RN 20)

**Référence :** 0091220200559449

**Date de publication de l'offre :** 28/02/2022

**Date limite de candidature :** 29/04/2022

**Poste à pourvoir le :** 01/09/2022

**Type d'emploi :** emploi permanent - vacance d'emploi

**Ouvert aux contractuels :** Oui (Art. 3-3 disposition 2 loi 84-53)

**Temps de travail :** complet

**Durée :** 35h

**Nombre de postes :** 1

**Service d'affectation :** DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES

## Lieu de travail :

**Lieu de travail :**

70 Grande Rue

91290 ARPAJON

## Détails de l'offre

**Grade(s) :** agent de maîtrise

Agent de maîtrise principal

Adjoint technique principal de 1<sup>ère</sup> classe

**Famille de métier :** architecture, bâtiment et logistique > logistique et maintenance des moyens techniques

**Métier(s) :** responsable d'atelier

**Descriptif de l'emploi :**

Sous la responsabilité hiérarchique du Directeur des Services Techniques, il(elle) est en charge de coordonner et gérer l'exécution de chantiers de travaux d'entretien ou rénovation jusqu'à leur achèvement, à partir d'un dossier technique et de différents outils et moyens. Il (Elle) anticipe les actions à conduire pour garantir la pérennité du patrimoine, la sécurité, l'hygiène et le confort des usagers.

**Profil recherché :**

1/ Connaissances de base et diplômes/spécialités détenues (savoirs) :

- Expérience sur un poste similaire appréciable
- Bonnes connaissances du cadre réglementaire, notamment normes de sécurité incendie des établissements publics
- Disposer d'une culture territoriale (statut, processus de décision, notion sur l'élaboration d'un budget et procédure d'achat public)
- Permis VL obligatoire
- Maîtrise de l'outil informatique

2/ Qualités personnelles (savoir être) :

- Sens de l'organisation, autonomie, réactivité Rigueur et Force de proposition
- Capacité à travailler en transversalité Qualités relationnelles indéniables
- Sens du Service Public

**Missions :**

Garantir l'entretien courant des bâtiments communaux

- Assurer la maîtrise d'ouvrage et la conduite des travaux d'entretien de bâtiments publics (ERP).
- Assurer le suivi des travaux d'entretien tous corps d'état dans l'ensemble des bâtiments communaux, les constats techniques et contrôles réglementaires.
- Assurer la réception des travaux et évaluer la qualité, la conformité tout en étant vigilant quant aux délais d'exécution.
- Rédiger les pièces de marchés publics. en concertation avec le DST et la Responsable de la Commande publique, définition des besoins.
- Élaborer les demandes budgétaires et superviser les dépenses gérées par le service

S'assurer de la sécurité, la solidité, et la sûreté dans les bâtiments

- Faire respecter l'application des normes (sécurité incendie, accessibilité, hygiène, anti-intrusion...)
- Superviser la réalisation des commissions de sécurité
- Assurer une veille technique et réglementaire

Participer à des travaux : le responsable sera conduit à accompagner les équipes sur le terrain pour réaliser avec eux, des prestations en cas de nécessité

**Contact et informations complémentaires :**

Rémunération statutaire

13<sup>e</sup> mois

CNAS

Mutuelle à tarif négocié + participation obligatoire

Prévoyance

Téléphone collectivité : 01 69 26 15 05

**Lien de publication** : <https://www.arpajon91.fr/>