



# BILAN DE MI-MANDAT

2014-2017

3 ANS AU SERVICE  
DES ARPAJONNAIS



[www.arpajon91.fr](http://www.arpajon91.fr)    [www.facebook.com/villearpajon91/](https://www.facebook.com/villearpajon91/)

SUPPLÉMENT ARPAJON NOTRE VILLE N°67



**La présentation du bilan de mi-mandat, permet de faire le point sur la manière dont notre ville évolue sur des thèmes qui concernent chacun de vous.**



# ÉDITO

Les trois premières années du mandat ont vu le lancement et la réalisation de projets déterminants qui illustrent le respect des engagements pris par l'équipe municipale.

Dès 2014, nous avons mis l'accent sur la consultation et la concertation. Nombre d'entre vous ont été sollicités pour renseigner des questionnaires, contribuer aux ateliers participatifs et aux réunions publiques. À plusieurs reprises, nous sommes venus à votre rencontre, dans votre quartier, pour dialoguer et ainsi enrichir les projets.

**Christian BÉRAUD**  
Maire d'Arpajon  
Vice-Président de  
Cœur d'Essonne  
Agglomération,  
chargé de l'emploi,  
du commerce de  
proximité  
et du tourisme

La présentation du bilan de mi-mandat, permet de faire le point sur la manière dont notre ville évolue sur des thèmes qui concernent chacun de vous. Je pense en particulier aux domaines du cadre de vie, du logement, de l'activité économique, de l'emploi, de la mobilité, de la santé, de l'enfance, de la vie associative ou de l'environnement.

Les projets à venir sont nombreux. Développer l'éco-quartier des Belles Vues, rénover l'espace Concorde, ouvrir le nouvel espace de restauration scolaire à l'école Edouard Herriot, finaliser le centre socio-culturel « les Ateliers 29 », renforcer l'offre de soins à travers le Centre Hospitalier d'Arpajon, mettre en œuvre le projet Cœur de ville sont autant de projets engagés qui illustrent le liant et le ferment d'une ville en mouvement.

Comme vous le savez, la situation économique des collectivités locales est difficile. Elles évoluent dans un environnement incertain sur le plan organisationnel et financier. Arpajon n'y échappe pas. Confronté à une réduction importante non prévisible des dotations dès le début du mandat, nous avons été contraints d'ajuster les taux d'imposition pour maintenir le niveau des services à la population et leurs tarifs.

Dans ce contexte, l'équipe municipale présente chaque année un budget sain et équilibré qui permet de réaliser le programme avec des taux d'imposition, toujours très inférieurs à la majorité des villes Essonniennes.

La fusion des Communautés de l'Arpajonnais et du Val d'Orge en janvier 2016 est une décision déterminante. Tout en gardant leur identité et leurs leviers d'actions, les communes doivent unir leurs forces, au sein même de l'agglomération, pour renforcer leur efficacité et réduire globalement les dépenses publiques.

75 % des engagements du mandat ont d'ores et déjà été honorés.

Ces résultats sont atteints grâce à la force de l'engagement de tous les élus qui m'accompagnent, à l'ensemble du personnel municipal, aux associations, aux acteurs économiques et aux habitants de notre ville. Merci à tous !

Nous pouvons être fiers du chemin parcouru. La route qui nous mène vers 2020 est passionnante. C'est ensemble que nous la parcourrons avec constance et détermination. Notre moteur, c'est votre confiance, pour toujours Agir Avec Vous.





# AGIR POUR LE LOGEMENT

Rénovation de l'angle de la Grande rue et de la place de l'Hôtel de ville

## Inciter à rénover et à adapter les logements vétustes ou vacants

- ✓ Enveloppe financière de 3M€ entre 2013 et 2018, tous partenaires confondus (pour les logements non isolés, mal équipés ou insalubres). Plus localement : aide au ravalement de façade (isolation), aide aux propriétaires de locaux commerciaux pour le ravalement, aide aux commerçants pour la réhabilitation des devantures.



### Rénovez votre logement, votre devanture !

Consultez tous les dispositifs d'aide par ici :

[www.coeuressonne.fr/votre-quotidien/habiter/renovez-votre-habitat.html](http://www.coeuressonne.fr/votre-quotidien/habiter/renovez-votre-habitat.html)



Projet de 73 logements et d'un parking public de 150 places  
secteur Jeu de Paume

## Préserver l'habitat de centre-ville, stabiliser la construction de logements et garantir une offre diversifiée

- ✓ Révision du Plan Local d'Urbanisme et création d'une Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine.

## Faciliter l'accès des familles Arpajonnaises aux logements sociaux

- ✓ Intervention auprès des bailleurs sociaux afin d'augmenter la part de logements attribuables par la commune.
- ✓ Stabilisation du taux de logements sociaux au niveau requis par la loi : 25 % en 2019 (24,5 % en 2017).
- ✓ Diagnostic en marchant avec les riverains pour améliorer le cadre de vie dans le quartier en contrat de ville.
- ✓ Favoriser le parcours résidentiel des habitants en permettant de devenir primo accédant;



Balade urbaine «PLU», 2014 -2017

## Objectifs 2020

- Accueillir de nouveaux habitants, des activités économiques et implanter des équipements publics sur l'éco-quartier Les Belles Vues
- Reconstruire la résidence du 8 mai 1945



# AGIR POUR L'EMPLOI

Zone d'activités

Plan de masse de l'éco-quartier Les Belles Vues et sa future zone d'activités

## Accueillir de nouvelles entreprises au sein de l'éco-quartier des « Belles Vues »

- ✓ 2009 : Création de la ZAC des Belles Vues sous sa forme actuelle - 56 ha d'aménagement sur Arpajon et Ollainville
- ✓ 2013 : Désignation de l'aménageur : SORGEM
- ✓ 2015 : Signature de la Charte de développement durable (Arpajon - Ollainville - CDEA - SORGEM)
- ✓ 2016 & 2017 : Réunions publiques au CTM Arpajon
- ✓ 2017 : Ouverture de l'enquête publique. Organisation de 3 ateliers thématiques et d'une réunion publique

Pour consulter le projet, par ici :



[www.lesbellesvues.net](http://www.lesbellesvues.net)

## Organiser chaque année le forum de l'emploi

- ✓ Cœur d'Essonne Agglomération tient des permanences de correspondants emploi à la Maison Citoyenne d'accès aux droits et à l'emploi.
- ✓ Organisation de cafés accueils emploi, de rendez-vous formation, Job dating (1<sup>er</sup> job dating à Arpajon 9 juin 2016). 1<sup>er</sup> Forum emploi CDEA : 27 janvier 2016.

## Créer les conditions du développement et du maintien des services publics sur le territoire

- ✓ 2014 : Maison des Solidarités renouvelée
- ✓ 2014 : Création de la Maison Citoyenne d'Accès aux Droits et à l'Emploi, rue Verdié
- ✓ 2015-2016 : Hôpital privé : nombreux travaux et renforcement de l'offre de soins
- ✓ 2016 : Installation de Pôle emploi, route d'Egly
- ✓ 2016 : Installation des services Petite Enfance de la CDEA, boulevard Jean Jaurès
- ✓ Création d'un accueil Caisse Primaire d'Assurance Maladie



Campus jeune, avril 2017

## Objectifs 2020

- Créer 500 à 700 emplois au sein de l'éco-quartier Les Belles Vues (12 hectares d'activités économiques) : une véritable opportunité pour les habitants de trouver un emploi à proximité de leur domicile

## Favoriser l'insertion des demandeurs d'emploi sur le territoire

- ✓ Formation professionnelle-apprentissage-alternance et qualifications
- ✓ Animation socio-économique du territoire
- ✓ Articulation, mutualisation de l'offre de service en direction des demandeurs d'emplois
- ✓ Insertion par l'activité économique, l'économie durable



# AGIR POUR L'ENVIRONNEMENT ET LE CADRE DE VIE

Inauguration de la promenade Duhamel le 5 juin 2015

## Terminer la réalisation des écrans phoniques de la RN20

✓ 1722 ml, 534 personnes protégées,  
242 logements concernés.

Pour consulter le plan vélo  
et les parcs de la ville, par ici :



## Poursuivre les actions d'économie d'énergie dans les bâtiments publics

✓ 15% de baisse des consommations depuis 2013  
avec le contrat de chauffage signé par la  
commune.

## Diminuer les émissions de gaz à effets de serre

- ✓ Remplacement progressif de la flotte automobile communale par des véhicules électriques

## Valoriser l'ensemble des parcs publics

- ✓ Aménagement de la promenade Marcel Duhamel, le long de l'Orge.
- ✓ Organisation d'événements dans le parc Chevrier (nuit des arts du feu, festival de jour // de nuit), fête des écoles dans le parc de la Folatière.

## Rénover progressivement les voiries entre 2014 et 2020

- ✓ 2014 : Requalification complète de l'Avenue de Verdun.
- ✓ 2015 : Boulevard Brossolette (enfouissement des réseaux, réfection des trottoirs et chaussée, accessibilité) : 1 000 000 € HT.
- ✓ 2015 : Rue Charles Philippe Lemaire (enfouissement des réseaux, réfection des trottoirs et chaussée, accessibilité) : 120 000 € HT.

## Initier un plan d'action ambitieux vélos/piétons

- ✓ 2015-2016 : Aménagements de voiries partagées secteur Aristide Briand et centre-ville. 22% du linéaire de voirie communale a été « adapté » aux cyclistes (piste cyclable, zone 30, zone 20).
- ✓ 2015-2016 : Elaboration du plan vélo avec implication d'habitants.

# TOUS à VÉLO

GUIDE DU VÉLO À ARPAJON

## Objectifs 2020

- ➔ **Réfection** de la rue de la Paix et de la rue du 22 août.
- ➔ **Sécuriser** des casiers à vélos à la gare (avec la CDEA).
- ➔ **Transition** vers une ville sobre énergétiquement : rénovation du centre-ville, maintien des commerces de proximité, rénovation du Cœur de ville pour le rendre plus accessible par les modes de déplacement doux, développement de logements à proximité de la gare, création de l'éco quartier Les Belles Vues avec logements et activités sur un même site.



# AGIR POUR LES DÉPLACEMENTS

La gare routière du lycée Cassin, inaugurée le 4 octobre 2016

## Créer une gare routière et un parc de stationnement devant le lycée Cassin

- ✓ Ouverture de ces équipements effectuée à la rentrée scolaire 2016-2017.  
Montant : 1 438 000€, subvention de la région Île-de-France : 840 000€.

## Poursuivre et renforcer notre partenariat avec la Direction de la ligne C du RER

- ✓ Amélioration du fonctionnement de la gare et du confort des usagers : mise en accessibilité réalisée en 2016, installation de sanitaires et aménagement d'un point de stationnement protégé pour les vélos.



Prêt de vélos électriques, dans le cadre du Plan vélo, au salon du tourisme, avril 2016.

## Objectifs 2020

### Contribuer au réaménagement de la RN20

- ✓ Acquisition foncière réalisée par la commune en octobre 2016 pour un montant de 252 000€ afin d'aménager d'un point d'arrêt sur la future ligne de bus en site propre reliant Arpajon-Massy.
- ✓ Approbation du plan directeur de la RN20 par délibération du Conseil municipal du 23 mars 2016 et du Conseil communautaire de la CDEA en mars 2017.

### Faciliter les déplacements piétons et vélos

- ✓ Lancement du plan vélo en 2014.
- ✓ Rénovation de la promenade Marcel Duhamel le long de l'Orge en 2015.

- ➔ Développer de nouvelles lignes de bus.
- ➔ Développer des modes de transport adaptés intra et inter cités.

Des projets sont à l'étude avec le STIF : restructuration de la ligne **DM20** (Égly - la Norville, collège Albert Camus) et **DM 26**, pour desservir l'éco quartier des Belles vues.

**Ligne 91.04** (Briis sous Forges - Arpajon - Brétigny - Evry) : renforcement de l'offre aux heures de pointe.



# AGIR POUR L'ENFANCE ET LA JEUNESSE

Fête de l'école La Rémarde

## Réaménager l'école E. Herriot

- ✓ Aménagement d'une extension pour accueillir un pôle de restauration scolaire : travaux 2017.  
Coût estimatif : 750 000 € TTC.  
Subvention : 169 920 € du Conseil départemental.

## Mise en place et maintien des activités (NAP)

- ✓ Projet réalisé et pérennisé avec la mise en œuvre des Activités Péri-scolaires.
- ✓ Activités gratuites et adaptées à l'âge de l'enfant.
- ✓ 40 à 50 ateliers proposés chaque trimestre pour les 5 écoles publiques de la ville (activités sportives, manuelles, culturelles et ludiques).
- ✓ 2014-2015 : 620 enfants,  
2015-2016 : 470 enfants,  
2016-2017 : 540 enfants.

## Conforter l'aide et le soutien aux apprentissages des enfants

- ✓ Le Club coup de pouce accueille 10 enfants par an pour faciliter leur apprentissage de la lecture (niveau CP).
- ✓ Accueil de 100 enfants par an en étude surveillée.
- ✓ Assistance auprès des écoles publiques en matière d'éducation sportive (2 intervenants), artistique et culturelle (1 intervenante musique) et bibliothèque (2 intervenantes).
- ✓ Accompagnement individualisé des enfants au Service Municipal de la Jeunesse.

## Accueillir les jeunes arpajonnais de 9 à 17 ans dans un parcours progressif vers l'autonomie

- ✓ Participation des jeunes à l'élaboration des contenus et programmes d'activités et au fonctionnement du club préados.
- ✓ Implication dans l'organisation de soirées dansantes à destination des collégiens et lycéens (objectif financement de départ autonome).
- ✓ Participation des jeunes du Service Municipal de la Jeunesse à la programmation d'un spectacle culturel par an.
- ✓ Prise en charge accompagnée de mini-projets par les jeunes élus du Conseil Municipal des Enfants.
- ✓ Dispositifs de soutien et d'accompagnement aux projets de jeunes (bourse, job pour partir, partir en groupe, aide au permis de conduire...).



Remise des diplômes  
Coup de pouce.

## Objectifs 2020

- Créer un groupe scolaire au sein de l'éco-quartier des Belles Vues.
- Soutenir les initiatives de nos jeunes talents.

### Les Activités Périscolaires (NAP)

👍 Multisports (parcours de motricité, initiation gymnique, yoga, jeux sportifs, judo, tennis, football...), Activités créatives, artistiques et culturelles (jardinage, "Land Art", céramique, "peinture telle Jackson Pollock", dessin, sculpture, maquette, lecture, théâtre, théâtre d'ombres, culture anglaise...).

Activités ludiques (jeux de société, La Valise à jeux...).



# AGIR

## POUR LA SIMPLIFICATION DES SERVICES À LA POPULATION



### Adapter le site internet de la ville aux personnes déficientes visuelles et auditives

- ✓ Mise en service du site internet à l'été 2017.
- ✓ Création d'un nouveau site internet avec pour principales évolutions : démarches en 1 clic (module e-services), alertes SMS, site compatible : tablettes, smartphones, ordinateur. navigation intuitive, newsletter, t'chat, etc.
- ✓ Création de la page Facebook de la ville en 2016.



Arrivée de la fibre optique à Arpajon le 6 juillet 2017

## Objectifs 2020

### Développement des e-services administratifs et urbains

- ✓ Avec le kiosque famille : paiement des factures de restauration scolaire, réservation des activités des enfants en ligne (24h/24).
- ✓ Pour les démarches d'urbanisme et d'état-civil : recensement - inscription sur les listes électorales - demande d'extrait d'actes, etc. (nouveau site internet été 2017).

### Permettre à chaque foyer et chaque entreprise d'accéder au haut débit

- ✓ Déploiement du Très Haut Débit sur la commune avec la fibre optique. Quartier sud de la ville équipé en 2017.

- ➔ Rendre accessibles les données publiques (Open Data).
- ➔ Mise en place du compte citoyen sécurisé.
- ➔ Déploiement de la fibre optique sur toute la ville en 2018.



# AGIR POUR LE SPORT ET LA VIE ASSOCIATIVE

Inauguration du Complexe sportif Émile Manuel le 12 mars 2016

Rendez-vous à la B-MIAC !



**Horaires de la B-MIAC  
(Bibliothèque - Maison des  
Initiatives Associatives et  
Citoyennes)**

Mardi : 15h - 18h

Mercredi : 10h - 12h30  
et 14h - 18h

Jeudi : 15h - 18h

Vendredi : 10h - 12h30

Samedi : 10h - 12h et 14h - 17h

## Dynamiser la politique d'aide aux associations

- ✓ Entre 50 et 60 associations subventionnées chaque année, pour un montant de 89 000 € / an et des conventions d'objectifs signées avec plusieurs d'entre elles.
- ✓ Renforcement du dispositif d'appel à projets pour encourager les initiatives.

## Soutenir l'engagement et la formation des dirigeants et des bénévoles associatifs

- ✓ Organisation de la soirée des bénévoles avec pour thématique en 2015 : la communication, 2016 : « recruter des bénévoles, comment faire ? », 2017 : « l'autofinancement et le mécénat ».
- ✓ Participation au dispositif de formation des bénévoles du Conseil départemental de l'Essonne.
- ✓ Le rapprochement de la bibliothèque avec les Ateliers 29 a permis la création du comptoir et du laboratoire de communication des associations en 2016.
- ✓ Gestion du dispositif service civique pour encourager le bénévolat.

## Valoriser les équipements sportifs

- ✓ Ouverture de l'espace sportif Émile Manuel en mars 2016. Accueil des Activités Périscolaires, du Service Municipal de la Jeunesse, du club d'escalade, de l'AAPISE pour le badminton, du Club de Tir et du club de gymnastique aux agrès.
- ✓ Lancement de la rénovation du gymnase Belmondo.



Le Tour de France 2014 bd A. Cornaton.

## Objectifs 2020

- ➔ Renforcer l'offre de transport à destination des associations.

## Soutenir les sections sportives et le handisport

- ✓ Accessibilité de l'espace sportif Émile Manuel et de l'espace sportif Marcel Duhamel aux sections handisport. Convention d'occupation du Gymnase Émile Manuel avec l'AAPISE. Convention avec le club d'escalade pour mise à disposition du gymnase Emile Manuel à sa section handi-escalade.

## Développer la fête du sport

- ✓ Organisation de l'événement à l'espace sportif Emile Manuel : +50% de fréquentation, et plus d'animations avec la participation des éducateurs sportifs du SMJ, de sportifs de haut niveau et l'ouverture du mur d'escalade. Accès au stand de Tir en 2017.



# AGIR POUR LA CULTURE

Concert de l'orchestre Divertimento, avec les élèves du conservatoire, à l'espace Concorde

## Rénover l'espace Concorde

- ✓ Amélioration du confort d'accueil du public et des spectacles avec la rénovation complète de la salle Degas : murs, plafonds, gradin, espace scénique. Mise en accessibilité PMR et mise conformité avec la sécurité incendie. Amélioration des performances énergétiques du bâtiment. Début des travaux : fin 2017

## Maintenir une programmation culturelle de qualité et pluridisciplinaire

- ✓ Des tarifs communs avec La Norville et Saint-Germain-lès-Arpajon, accessibles au plus grand nombre. Des rendez-vous gratuits : spectacles et ateliers de pratiques artistiques (arts plastiques, photographie, marionnettes, sciences, etc.)
- ✓ Diffusion de spectacle vivant en salle et dans l'espace public. Soutien à la création dans le cadre d'une résidence triennale d'implantation (Les Souffleurs de 2014 à 2017) et soutien à la vie culturelle associative.

## Développer l'offre du conservatoire de musique de théâtre et de danse

- ✓ Ouverture d'une classe de trompette programmée en septembre 2017



Bibliothèque de rue, chaque mercredi  
résidence Les Grouaisons

## Développer l'offre de notre bibliothèque

- ✓ Pérennisation des actions : Temps des Histoires (pour le 3-6 ans et les 6-9 ans), ateliers (Fête des Mères, Polar, Citoyenneté, Marionnettes, Sciences, etc.), Club lecteurs, participation au Salon du livre pour la jeunesse de Saint Germain les Arpajon.
- ✓ Actions nouvelles : lectures pour Petites Oreilles (6 mois - 3 ans), rendez-vous Jeux, bibliothèque de rue - ludomobile, Club de conversation en français, lectures au soleil (transats dans le parc Chevrier).
- ✓ Gratuité pour tous à la bibliothèque.



# AGIR POUR LE PATRIMOINE

Rénovation des Pavillons de la Mairie réalisée en 2017

## Valoriser et promouvoir notre patrimoine

- ✓ Organisation d'une balade archéologique avec le Conseil départemental en 2014 et de la journée de l'archéologie en juin 2017.
- ✓ Instauration d'une Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine en lien avec la révision du Plan Local d'Urbanisme.
- ✓ Mise en valeur du patrimoine historique et remarquable dans le cadre de la réhabilitation du cœur de ville.

## Poursuivre le programme pluriannuel de rénovation du patrimoine architectural de la ville

- ✓ Église Saint-Clément. Rénovation des maçonneries de l'absidiole nord, révision d'une partie de la couverture, ravalement de la façade ouest de la chapelle et renforcement d'un mur de soutènement : démarrage des travaux en 2018. Restauration d'une stèle funéraire en 2016 puis d'une seconde en 2017.
- ✓ La Halle. Travaux de renforcement des arbalétriers (2017 - 2018).
- ✓ Pavillons d'entrée de l'hôtel de ville. Réhabilitation 2017 pour accueillir la maison du commerce et de l'artisanat dans le pavillon sud et la maison du projet Cœur de ville dans le pavillon nord.
- ✓ Villa la Source (2017) pour accueillir le centre communal d'actions sociales et des associations d'aide à la personne.



Foire aux Haricots

## Transformer la Foire aux Haricots

- ✓ Mettre un thème à l'honneur chaque année pour redynamiser la foire (la Bretagne en 2017). Participation accrue des Arpajonnais et des associations.
- ✓ Mise en place de nouveaux espaces et pôles.
- ✓ Nouveau plan de communication avec intégration des réseaux sociaux.



# AGIR POUR L'ATTRACTIVITÉ DU CENTRE-VILLE

Le futur parvis de l'hôtel réaménagé

## Réaménager la Place du marché

- ✓ Concours de maîtrise d'œuvre effectué en 2016 dans le cadre de la requalification du Cœur de ville, après concertation et consultation des habitants et commerçants.



Consultez  
la vidéo du  
réaménagement  
du Cœur de ville  
en suivant ce  
lien :





Atelier de concertation Coeur de ville, 8 juin 2017

## Objectifs 2020

### Créer des espaces partagés entre véhicules, piétons et cyclistes

- ✓ Réalisation de voiries partagées en 2015 et 2016.
- ✓ Identification d'une liaison cycliste Est/Ouest dans la carte-guide du plan vélo.

### Fluidifier le stationnement existant

- ✓ Nouvelle politique de stationnement avec les parkings Dauvilliers et place de Châtres.
- ✓ Élargissement de la zone bleue parking de l'Orge et Porte d'Etampes.

- ➔ Créer un parc de stationnement, route d'Egly dans le cadre du Pôle gare.
- ➔ Ouvrir le parking Verdié 2, 40 places (sur abonnement).
- ➔ Réaliser un parc public de 150 places, secteur 94-96 Grande Rue.
- ➔ Rénover le parking Hoche.



# AGIR POUR LE COMMERCE

La future place du marché réaménagée.

## Soutenir les commerçants dans la mise en valeur de leurs devantures et enseignes

- ✓ Subvention dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat.
- ✓ Révision du Règlement Local de Publicité.
- ✓ Information des commerçants : organisation régulière de réunions d'informations des commerçants et associations pour les projets d'aménagement du Cœur de ville.



Réunion de concertation avec les commerçants sur le Coeur de ville, 4 novembre 2016

## **Soutenir et pérenniser l'association des commerçants et créer une maison du commerce**

- ✓ Création d'une maison du commerce (pavillon d'entrée de l'hôtel de ville).
- ✓ Nouvelle politique de stationnement pour faciliter entre autre l'accès aux commerces et aux résidents.
- ✓ Recrutement d'un manager de centre-ville.
- ✓ Aide logistique à l'association des commerçants pour l'organisation de leurs manifestations et aide sur les moyens de communication. Nouvelles animations : salon du bijou, journée de la moto ancienne.

## **Accompagner les commerçants pour la mise aux normes d'accessibilité de leurs commerces**

- ✓ Accompagnement et partenariat de la Chambre de Commerce et d'Industrie.
- ✓ Soutien de la commune en sous-commission départementale d'accessibilité.

## **Développer nos marchés du vendredi et du dimanche**

- ✓ Création d'un marché avec plus de choix et de convivialité le dimanche.



Parcours sécurité routière, école Herriot

# AGIR POUR LA PRÉVENTION ET LA SÉCURITÉ

**Le CISP**D associe les communes d'Arpajon, Saint-Germain-lès-Arpajon, Egly, La Norville, et Ollainville, ce qui représente un territoire de plus de 30 000 habitants. Il réunit les élus, les responsables des services de l'Etat, de la Police, de la gendarmerie et les responsables des services sociaux.

Les actions menées par le CISP D sont multiples : édition d'un guide d'information, organisation de conférences-débats sur le thème de la parentalité et de l'éducation,

sécurisation des moyens de déplacements, prévention des risques routiers, mis en place de dispositifs d'alerte sur la ligne du RER C, coordination de projets avec les services jeunesse des communes.

Le CISP D intervient en faveur de l'aide aux victimes avec les permanences MEDIA VIPP et apporte une information juridique aux personnes.



Réunion du conseil intercommunal de sécurité et de prévention de la délinquance

## Opération tranquillité vacances

L'opération tranquillité vacances permet de localiser les résidences inoccupées et d'organiser une surveillance personnalisée.

C'est un service gratuit. Les Arpajonnais peuvent signaler leurs absences auprès de la Police Municipale ou de la Police Nationale, en déposant un formulaire à télécharger sur [www.arpajong1.fr](http://www.arpajong1.fr)





# AGIR AU PLUS PRÈS DE VOUS

En décembre et en juillet, la Municipalité convie les aînés à se réunir pour se divertir lors des banquets annuels.

## Accompagner et soutenir à tous les âges

- ✓ Aides financières attribuées en lien avec la Maison Départementale des Solidarités (factures d'énergies, loyers).
- ✓ Mise en place d'une commission des impayés précoces (loyers) en partenariat avec plusieurs bailleurs et la MDS.
- ✓ Actions en direction des familles : sorties ludiques et culturelles et les ateliers créatifs du mercredi ; bibliothèques de rue les mercredis après-midi.
- ✓ Accès internet à la Bibliothèque-Maison des Initiatives Associatives et Citoyennes.

## Favoriser l'accès des aînés aux prestations de la commune

- ✓ Consultation des séniors sur le programme des sorties à l'occasion de la semaine bleue (sorties culturelles (découverte des régions, journée à la mer, déjeuner spectacle, balade, etc.).
- ✓ Animation conviviale avec les thés dansants.
- ✓ Banquets, colis de fin d'année et spectacle offert à Noël.

## Soutenir les aidants (programmation annuelle)

- ✓ Café mémoire en partenariat avec France Alzheimer au Café du midi.
- ✓ Ateliers d'aide aux aidants organisés par le CLICOrgessonne.
- ✓ Plateforme de répit de l'hôpital d'Arpajon.



## Favoriser les déplacements des seniors

- ✓ Le dispositif communal permet aux séniors un transport à partir de leur domicile pour le marché, le supermarché, les cimetières, les animations aux Tamaris.



### Pour se rendre au Marché, le vendredi

La Municipalité a mis en place une "navette marché" le vendredi matin. Ce service gratuit permet aux personnes âgées de se rendre plus facilement au marché. Un chauffeur passera vous prendre à votre domicile entre 8h30 et 9h30 et vous y ramènera entre 11h30 et 12h30.

**INSCRIPTION OBLIGATOIRE**  
**AU 01 69 26 15 05**



# AGIR POUR LE LIEN ET LA CITOYENNETÉ

Installation du Conseil municipal des Enfants, 3 décembre 2016

## Développer les activités du dispositif socioculturel A29

- ✓ Développement d'activités à l'initiative des habitants, favorisant le lien social. Organiser des ateliers créatifs, conversation en langue française, English cafés, cafés rencontres, ateliers cuisine, soirées festives.
- ✓ Création de l'équipement socio-culturel appelé la B-MIAC. Élaboration d'un nouveau partenariat avec la CAF.

## Engager les jeunes dans des actions solidaires

- ✓ La ville d'Arpajon accueille et accompagne deux jeunes en Service Civique et facilite la rencontre entre un projet d'intérêt général et un projet personnel d'engagement.
- ✓ Ateliers Brisfer (Siredom) permettant aux jeunes de participer à des actions citoyennes de mise en valeur des espaces verts.

## Pérenniser le Conseil municipal des enfants

- ✓ Organisation de mini-séjours sur la Mémoire et les valeurs Républicaines (mémorial à Caen - parlement Européen).
- ✓ Participation active aux commémorations de la ville d'Arpajon et à la Journée de la Résistance.
- ✓ Développement des actions solidaires (Téléthon) et les liens intergénérationnels (lotos dans le cadre de la semaine bleue).
- ✓ Sensibilisation au respect de l'environnement (Ambassadeurs de la propreté, nettoyage des berges de l'Orge, prévention des incivilités « le chien citoyen »).

## Mettre en place une démarche participative

- ✓ Large concertation pour les projets du « cœur de ville » et éco-quartier des Belles Vues, ainsi que pour la révision du Plan Local d'Urbanisme (focus group, balades urbaines, réunions publiques, cafés débats, etc.).
- ✓ Consultation du public sur les quatre projets en compétition pour la requalification du Cœur de ville.
- ✓ Diffusion de questionnaires avec le magazine municipal n°60 pour consulter la population sur le Cœur de ville.
- ✓ Création d'un Conseil Citoyen en 2015 dans le quartier Sud de la ville. Il s'implique dans la vie de quartier.



Rencontre de quartier, gare,  
10 octobre 2015

## Rendre compte de l'avancement du programme

- ✓ Organisations de cinq rencontres de quartiers tous les deux ans (espace Concorde, gare SNCF, résidence les Grouaisons, avenue de Verdun, secteur Belles Vues), pour présenter les actions de la commune et donner suite aux attentes des habitants.
- ✓ Visites de résidences au cœur de vos lieux de vie, en 2016 : résidences Hoche, Les Grouaisons, Avant-scène, Pierre Bourdan, France Habitation, Saint Blaise, avenue de Verdun et rue Marcelle Gourmelon.
- ✓ Edition d'un bilan de mi-mandat.
- ✓ Accueil des nouveaux Arpajonnais chaque année en janvier.



# AGIR POUR LA SANTÉ

Projet de nouvel accueil de l'hôpital d'Arpajon

## Soutenir notre hôpital pour garantir une offre de soins de proximité

- ✓ Réaménagement et développement du service des urgences en 2017, avec un pôle spécifique urgences pédiatriques. Réaménagement de la maternité. Développement de la maison de retraite Le Village.



## Objectifs 2020

### Faciliter l'installation d'un espace de santé

- ✓ Maison médicale de garde ouverte en janvier 2017 au sein de l'hôpital. Elle fonctionne les samedis après-midis, dimanches toute la journée et les jours fériés avec un planning mobilisant 13 médecins libéraux.

### Développer des actions de prévention et d'éducation en santé

- ✓ Des écoliers d'Arpajon ont participé en 2014 et 2015 aux classes formes et santé à Briis-sous-Forges : conseils nutritionnels, intérêts de l'activité physique, etc.

- ➔ Regrouper les Etablissements d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes Guinchard et Le Village sur un même site.
- ➔ Créer un accueil de jour pour les patients atteints de la maladie d'Alzheimer à la maison Guinchard.



**Maison médicale de garde**

#### Horaires de consultation

- samedi : 14h-20h
- dimanche et jours fériés : 8h-20h



# DES FINANCES SAINES, UNE FISCALITÉ RAISONNABLE

Le budget communal prévoit chaque année la réalisation de plusieurs opérations d'investissement inscrites dans le programme du mandat municipal 2014-2020. Il illustre de façon réaliste et optimisée l'action municipale en faveur du rayonnement de la commune et de l'amélioration du quotidien des habitants.

L'équipe municipale est vigilante sur l'utilisation des ressources budgétaires. Pour cela, elle pratique :

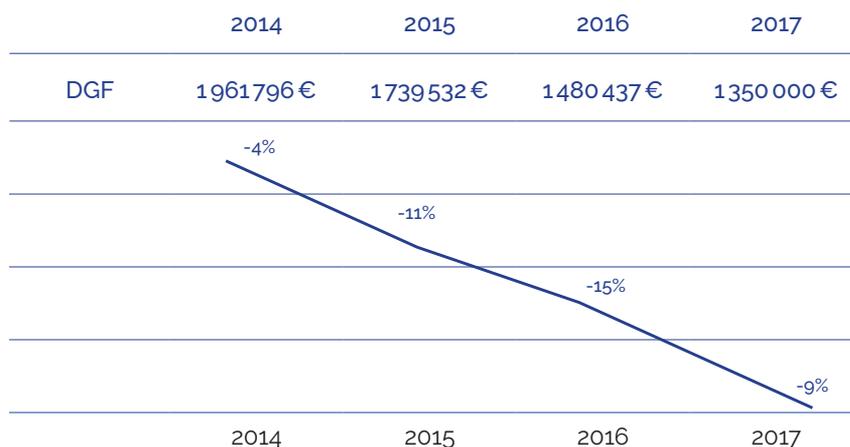
- ✓ des taux d'imposition faibles
- ✓ un recours à l'emprunt très faible

- ✓ un cofinancement public privé (ex. : futur parking de 150 places secteur Jeu de Paume)

La Municipalité fait face à la baisse des dotations de l'État en :

- ✓ recherchant en permanence la réduction des coûts
- ✓ entreprenant des partenariats publics privés
- ✓ optimisant les modes de financement par la subvention et le transfert de compétences à l'intercommunalité

## Évolution de la Dotation Globale de Fonctionnement : Perte de 612 000 € depuis 2014, début du mandat municipal, soit une perte cumulée de 1 315 000 €



## Comparons la fiscalité d'Arpajon aux autres communes

COMMUNES	TH	TFB	TFNB
Arpajon (2016 et 2017)	12.78%	15.74%	47.78%
Taux moyen des villes de la CDEA (2016)	14.97%	17.29%	73.58%
Taux moyen national Communes de plus de 10 000 habitants (2016)	18.80%	23.74%	59.48%
Taux moyen Essonne Communes de plus de 10 000 habitants (2016)	18.65%	21.19%	79.39%

TH : TAXE D'HABITATION

TFB : TAXE SUR LE FONCIER BÂTI

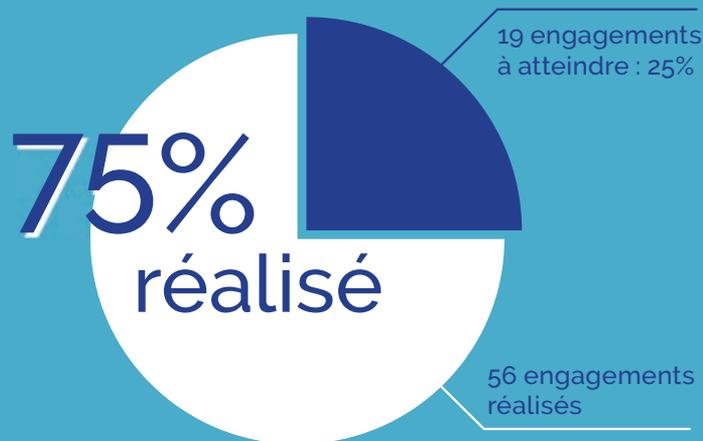
TFNB : TAXE SUR LE FONCIER NON BÂTI

# MI-MANDAT :

## ANALYSE GLOBALE

75 engagements sont inscrits dans le programme du mandat 2014-2020.  
En 2017, 56 engagements ont été réalisés, soit 75%.

### TAUX DE RÉALISATION GLOBAL DES ENGAGEMENTS DU MANDAT 2014-2020



# EXPRESSION DES GROUPES DU CONSEIL MUNICIPAL

## GRUPE « AGIR AVEC VOUS »

A travers ce document « bilan mi-mandat », chacun pourra évaluer l'avancement des projets municipaux. Ils sont nombreux et servent l'intérêt général, n'en déplaise aux conseillers municipaux d'opposition qui n'y trouve jamais rien de positif.

Attentif au présent et soucieux de l'avenir, nos actions engagées sont planifiées dans la durée afin d'être maîtrisées budgétairement.

Face à ces projets, les élus d'opposition ne font aucune proposition. Leur posture est une critique systématique de la mise en œuvre de nos engagements au service des Arpajonnais. Ils font « figuration ». L'équipe « Arpajon ma vie, ma ville » se délite, deux des colistiers se désolidarisent. L'équipe du Front National est absente des commissions de travail donc des réflexions, des débats et des décisions. L'une et l'autre trompent celles et ceux qui leur ont fait confiance, sachez-le.

Nous sommes fiers de vous rendre compte de l'avancement des projets de la ville à travers ce bilan d'étape et heureux de le partager avec vous, très prochainement, lors des rencontres de quartiers. Vous pouvez compter sur une équipe municipale soudée qui travaille au service de tous les Arpajonnais.

L'équipe de Christian Béraud - Agir avec Vous

## GRUPE « ARPAJON MA VIE MA VILLE »

L'année 2017 est l'occasion de faire un bilan à mi-mandat des décisions du maire et de ses élus. Alors que les promesses auraient pu nous laisser entendre des améliorations, le constat pour Arpajon est tout autre : augmentation des impôts communaux, densification massive du territoire notamment sur la ZAC des Belles Vues (plus de 1 000 logements), mise en place du stationnement payant dans les parkings aériens et souterrains, stationnement anarchique non résolu rue Gambetta et place du Marché, requalification ratée de la porte d'Etampes, manque de végétalisation du projet « cœur de ville », fermeture de nombreux commerces, sous-évaluation des coûts de construction du gymnase Emile Manuel, inaction face à la désertification médicale, manque de détermination face à la fermeture du service réanimation de l'hôpital, volonté de certains élus de voir Arpajon se rapprocher du « Grand Evry »...

Pour la suite du mandat, nous faisons le vœu que la municipalité puisse prendre la mesure des défis qui nous attendent notamment dans la préservation du commerce de proximité et l'amélioration du cadre de vie des Arpajonnais.

## GRUPE « ARPAJON BLEU MARINE »

Notre majorité municipale est arrivée à mi-mandat et les arpajonnais peuvent déjà tirer les conclusions de la politique municipale engagée depuis 2014.

Depuis trois ans, notre ville, qui avait une forte attractivité tant morale que économique ne cesse de décliner. Adieu notre centre ville attractif, adieu nos commerces traditionnels, adieu notre tranquillité et notre cadre de vie.

Aujourd'hui, nous connaissons une succession de commerces communautaires conséquence d'un changement de population. Notre centre ville se désertifie faute à la politique du stationnement désastreuse et les faits de délinquance ne cessent de progresser, tout comme le bétonnage de notre commune, voulu par Coeur Essonne Agglomération qui a sacrifié l'Arpajonnais sur l'autel des ambitions personnelles, mais ratées !

La politique municipale de monsieur BERAUD et de son équipe est allée à l'encontre de ses promesses de campagne tant sur la fiscalité que son notre identité communale car, pendant que la première augmente, la seconde ne cesse de reculer au grand damne de vous, Arpajonnais !

Alain BUFFLE – Vanessa JUILLE - Jean Luc GUILLOIS  
arpajonbleumarine@gmail.com ou 06/52/09/08/33



**CHRISTIAN BÉRAUD**

**Maire d'Arpajon**

⊕ Vice Président de Coeur d'Essonne Agglomération, chargé de l'Emploi, du Commerce de proximité et du Tourisme



**Christine LUFT**

Adjointe au Maire chargée de l'Enfance et des Affaires scolaires.



**Élisabeth TAUNAY**

Adjointe au Maire chargée de la Citoyenneté, de la Communication et des e-services



**Maxime DARRAS**

Adjoint au Maire chargé des Travaux et de la Sécurité.



**Marie-Christine BLONDIAUX**

Adjointe au Maire chargée des Affaires sociales, du Logement et des Ressources humaines

**GROUPE « AGIR AVEC VOUS »**



**Pascal FOURNIER**

Conseiller municipal  
⊕ Conseiller communautaire



**Thierry FICHEUX**

Conseiller municipal



**Francine KENDIRGI**

Conseillère municipale



**Bernard DUBOIS**

Conseiller municipal



**Michèle PREVIDI-PRIOUL**

Conseillère municipale



**Pascal LE STER**

Conseiller municipal

**GROUPE « INDÉPENDANTS »**



**Gabriel CRUZILLAC**

Conseiller municipal



**Sandrine GUEDON**

Conseillère municipale



**Arnaud MATHIEU**

Conseiller municipal



**Florence BUDET**

Conseillère municipale

**GROUPE « ARPAJON, MA VIE MA VILLE »**



**Martine  
BRAQUET**

Adjointe au Maire  
chargée de  
l'Urbanisme et du  
Renouvellement  
urbain

⊕ Conseillère  
communautaire



**Rachid  
BOUCHAMA**

Adjoint au Maire  
chargé du Com-  
merce et de  
l'Artisanat



**Antonio  
DE ALMEIDA**

Adjoint au Maire  
chargé du Sport,  
de la Vie associative  
et du Jumelage



**Solange  
ENIZAN**

Adjointe au Maire  
chargée des  
Séniors et du Lien  
intergénérationnel



**Daniel  
COUVRAT**

Adjoint au Maire  
chargé des  
Finances et de  
l'Environnement



**Sarah  
KRIMI**

Conseillère  
municipale déléguée,  
chargée des Affaires  
culturelles, du  
Patrimoine et des  
Festivités



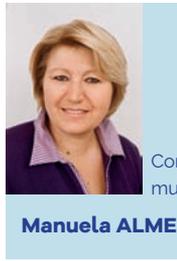
Conseillère  
municipale

**Sandrine ÉDOUARD**



Conseiller  
municipal

**Alexandre MEZGHrani**



Conseillère  
municipale

**Manuela ALMEIDA**



Conseiller  
municipal

**Daniel BAC**



Conseillère  
municipale

**Francine BEAUDEQUIN**



Conseiller  
municipal

**Innocent TWISHIME**



Conseillère  
municipale

**Aline LEBEAULT**



Conseiller  
municipal

**Vien VU TRAN**

**GRUPE « ARPAJON BLEU MARINE »**



Conseiller  
municipal

**Frédéric CORNET**



Conseiller  
municipal

**Alain BUFFLE**



Conseillère  
municipale

**Vanessa JUILLE**



Conseiller  
municipal

**Jean-Luc GUILLOIS**



# RENCONTRES DE QUARTIERS 2017



## Quartier centre-ville - Concorde

Samedi 30 septembre 9h30 à 11h30  
Rendez-vous Place du marché



## Quartier Gare SNCF

Samedi 7 octobre 9h30 à 11h30  
Rendez-vous gare SNCF



## Quartier nord - Place de Châtres

Samedi 14 octobre 9h30 à 11h30  
Rendez-vous Place de Châtres



## Quartier sud - avenue de Verdun

Samedi 18 novembre 9h30 à 11h30  
Rendez-vous angle rue E. Herriot



## Les Belles Vues

Samedi 16 décembre 9h30 à 11h30  
Rendez-vous devant Lidl